**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «КОВЫЛИНСКОЕ» МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ГОРОД КРАСНОКАМЕНСК И КРАСНОКАМЕНСКИЙ РАЙОН» ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«27» июня 2017 г. № 29»А»

п. Ковыли

О внесении изменений в Постановление администрации сельского поселения «Ковылинское» № 1 от 13.01.2016 г «Об утверждении Муниципальной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории сельского поселения «Ковылинское» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края»»

#  В соответствии с пунктом 1 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, со статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях планирования и организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории сельского поселения «Ковылинское» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края, руководствуясь Уставом сельского поселения «Ковылинское» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края, Администрация сельского поселения «Ковылинское» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский, учитывая протест заместителя прокурора межрайонной Краснокаменской прокуратуры

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести дополнения в раздел 3 Программы : «В случае принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения об установлении взноса на капитальный ремонт в размере, превышающем минимальный размер взноса на капитальный ремонт, часть фонда капитального ремонта, сформированная за счет данного превышения, по решению общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме может использоваться на финансирование дополнительных услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества, не предусмотренных частью 1 статьи 17 Забайкальского края от 29ктября 2013г. № 875-ЗЗК «О регулировании отдельных вопросов обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края\_

 Иные, не предусмотренные частями 1 и 2 статьи 17 Забайкальского края от 29 октября 2013г. от 29ктября 2013г. № 875-ЗЗК «О регулировании отдельных вопросов обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края (или) работы по капитальному ремонту общего имущества, в том числе в многоквартирных домах, признанных памятниками архитектуры, не могут финансироваться за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, и выполняются за счет иных источников финансирования, в том числе средств собственников помещений в таких домах, а также средств, предоставленных в качестве государственной и (или) муниципальной поддержки на данные цели

# Внести изменения в раздел 6 абз. 3 Программы и читать в новой редакции: «Краткосрочные планы реализации Программы разрабатываются на срок до двух лет»

# Внести изменения в раздел 6 абз. 5 Программы и читать в новой редакции: «Администрация сельского поселения «Ковылинское» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края не позднее двух месяцев со дня официального опубликования Программы(актуализации) разрабатывает и утверждает муниципальный краткосрочный план реализации Программы в порядке и на срок, которые устанавливаются Программой, и направляет их в Министерство территориального развития Забайкальского края в срок не позднее двух недель со дня официального опубликования муниципального краткосрочного плана реализации Программы;

# Раздел 7 читать в новой редакции:

**Раздел 7 «Организация контроля за ходом исполнения Программы»**

Общий контроль за ходом реализации Программы осуществляет Администрация сельского поселения «Ковылинское» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края в соответствии с действующим законодательством.

По результатам проведения ежегодного мониторинга хода реализации Программы, при необходимости, заказчик муниципальной программы - Администрация сельского поселения «Ковылинское» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края подготавливает проект постановления о внесении изменений в Программу, организует согласование и утверждение в установленном порядке.

1. Данное решение опубликовать (обнародовать) на информационном стенде, на официальном сайте Администрации сельского поселения «Ковылинское» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: kovylino.ru
2. Решение вступает в силу после обнародования, опубликования.

#

#  Глава администрации с/п. «Ковылинское» С.В. Убушаев

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

сельского поселения «Ковылинское»

 муниципального района

«Город Краснокаменск и Краснокаменский

 район» Забайкальского края

от 13 января 2016 года № 1

Муниципальная программа

капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории сельского поселения «Ковылинское» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края

ПАСПОРТ

Муниципальной программы

капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории сельского поселения «Ковылинское» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Муниципальная программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории сельского поселения «Ковылинское» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края (далее - Программа). |
| Дата утверждения программы | Постановление администрации сельского поселения «Ковылинское» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края от 13 января 2016 года № 1 «Об утверждении Муниципальной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории сельского поселения «Ковылинское» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края. |
| Основание для разработки программы | Часть 4 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;Статья 2 Жилищного кодекса Российской Федерации |
| Государственный заказчик программы | Правительство Забайкальского края |
| Основной разработчик программы | Администрация сельского поселения «Ковылинское» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края. |
| Цель и задача программы | Цель: улучшение технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории сельского поселения «Ковылинское» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края (в том числе многоквартирных домов, все помещения в которых принадлежат одному собственнику), за исключением домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.Задача: эффективное планирование и организация своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории сельского поселения «Ковылинское» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края (в том числе в многоквартирных домах, все помещения в которых принадлежат одному собственнику), за исключением домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции. |
| Важнейшие целевые индикаторы и показатели | Количество многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества (комплексный либо отдельных видов работ). |
| Сроки реализации программы | 2016-2043 годы |
| Ожидаемые результаты реализации программы | В результате выполнения мероприятий программы ожидается: Проведение своевременного капитального ремонта общего имущества во всех многоквартирных домах, расположенных на территории сельского поселения «Ковылинское» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края (в том числе в многоквартирных домах, все помещения в которых принадлежат одному собственнику), за исключением домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории сельского поселения «Ковылинское» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края.  |

Раздел 1. Характеристика текущего состояния, основные проблемы в сфере реализации Программы

В настоящее время техническое состояние большого количества многоквартирных домов в сельском поселении «Ковылинское» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края не соответствует современным требованиям, предъявляемым к техническим характеристикам жилищного фонда – многолетнее отсутствие надлежащего технического обслуживания.

Актуальность принятия настоящей Программы обусловлена рядом социальных и экономических факторов. Социальные факторы связаны с низким качеством жилищных услуг и потенциальной аварийностью объектов жилищного фонда, экономические – с высокими эксплуатационными затратами на его содержание.

В связи с высокой социальной важностью задачи надлежащего содержания многоквартирных домов требуется обеспечение оптимизации процессов планирования капитального ремонта.

Реализация указанных принципов должна обеспечить проведение капитального ремонта жилищного фонда с учетом фактического технического состояния конструктивных элементов многоквартирных домов.

На территории Забайкальского края в рамках реализации Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» в 2008-2013 годах было отремонтировано 1232 многоквартирных дома общей площадью 2448,32 тыс. кв.м. Несмотря на серьезные меры, принятые в Забайкальском крае за последние годы, динамика роста количества домов, требующих ремонта, опережает динамику роста количества отремонтированных многоквартирных домов.

Программный подход представляется наиболее возможным, поскольку позволяет провести комплекс организационных, производственных, социально-экономических и других мероприятий для достижения поставленной цели, а также позволяет скоординировать деятельность всех участников процесса.

Раздел 2. Цели и задачи Программы

Целью Программы является улучшение технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории сельского поселения «Ковылинское» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края (в том числе многоквартирных домов, все помещения в которых принадлежат одному собственнику), за исключением домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.

Для достижения указанной цели планируется выполнение мероприятий, направленных на решение следующей задачи:

эффективное планирование и организация своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории сельского поселения «Ковылинское» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края (в том числе в многоквартирных домах, все помещения в которых принадлежат одному собственнику), за исключением домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.

В результате реализации мероприятий Программы будут созданы безопасные и благоприятные условия проживания граждан во всех многоквартирных домах, расположенных на территории сельского поселения «Ковылинское» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края.

Раздел 3. Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории сельского поселения «Ковылинское» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края.

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории сельского поселения «Ковылинское» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края, включает в себя:

ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения;

ремонт крыши;

ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;

ремонт фасада;

ремонт фундамента многоквартирного дома.

Дополнительно за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, финансируются:

разработка проектной документации, в случае если законодательством Российской Федерации требуется ее разработка;

проведение государственной экспертизы проекта, историко-культурной экспертизы в отношении многоквартирных домов, признанных официально памятниками архитектуры, в случае если законодательством Российской Федерации требуется проведение таких экспертиз;

осуществление строительного контроля;

услуги и (или) работы по утеплению фасада;

услуги и (или) работы по переустройству невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройству выходов на кровлю.

В случае принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения об установлении взноса на капитальный ремонт в размере,

превышающем минимальный размер взноса на капитальный ремонт, часть фонда капитального ремонта, сформированная за счет данного превышения, по решению общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме может использоваться на финансирование дополнительных услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества, не предусмотренных частью 1 статьи 17 Забайкальского края от 29ктября 2013г. № 875-ЗЗК «О регулировании отдельных вопросов обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края

\_ Иные, не предусмотренные частями 1 и 2 статьи 17 Забайкальского края от 29 октября 2013г. от 29ктября 2013г. № 875-ЗЗК «О регулировании отдельных вопросов обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края (или) работы по капитальному ремонту общего имущества, в том числе в многоквартирных домах, признанных памятниками архитектуры, не могут финансироваться за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, и выполняются за счет иных источников финансирования, в том числе средств собственников помещений в таких домах, а также средств, предоставленных в качестве государственной и (или) муниципальной поддержки на данные цели

Раздел 4. Перечень программных мероприятий

Дифференцированный по сельскому поселению перечень многоквартирных домов, расположенных на территории сельского поселения «Ковылинское» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края, в отношении которых на период реализации Программы планируется проведение капитального ремонта общего имущества, приведен в приложении № 1 к настоящей программе.

Раздел 5. Порядок актуализации Программы

Основаниями для актуализации Программы могут являться:

выбытие или появление многоквартирных домов, подлежащих исключению (включению) из Программы (в Программу);

изменение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в Программу;

изменение сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, включенных в Программу;

иные основания, влекущие необходимость внесения изменений в Программу.

Программа подлежит актуализации не реже одного раза в год. При актуализации Программы утверждается перечень домов, включенных (исключенных) в Программу (из Программы), а также перечень домов, по которым изменена очередность проведения капитальных ремонтов.

Внесение в Программу изменений, предусматривающих перенос установленного срока капитального ремонта общего имущества на более поздний период, сокращение перечня планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества, не допускается, за исключением случаев принятия соответствующего решения собственниками помещений в этом многоквартирном доме.

При актуализации Программы одновременно осуществляется актуализация соответствующих краткосрочных планов реализации Программы.

**Раздел 6. Порядок разработки и утверждения краткосрочных планов**

**реализации Программы**

Разработка и утверждение краткосрочных планов реализации Программы направлены на конкретизацию сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнение планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, определение видов и объема государственной поддержки, муниципальной поддержки капитального ремонта.

Методическое обеспечение разработки, утверждения региональных и муниципальных краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта осуществляется исполнительным органом государственной власти Забайкальского края, реализующим единую государственную политику в сфере жилищно-коммунального хозяйства Забайкальского края.

Краткосрочные планы реализации Программы разрабатываются на срок до двух лет (Раздел 6 абз. 2 Региональной программы , утвержденной Постановлением Правительства Забайкальского края от 30 декабря 2013 г. № 590)

Подготовка и утверждение краткосрочных планов реализации Программы включают в себя следующие этапы:

Администрация сельского поселения «Ковылинское» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края не позднее двух месяцев со дня официального опубликования Программы(актуализации) разрабатывает и утверждает муниципальный краткосрочный план реализации Программы в порядке и на срок, которые устанавливаются Программой, и направляет их в Министерство территориального развития Забайкальского края в срок не позднее двух недель со дня официального опубликования муниципального краткосрочного плана реализации Программы;

Министерство территориального развития Забайкальского края формирует региональный краткосрочный план реализации Программы и в срок, установленный Программой, направляет в Правительство Забайкальского края для утверждения.

Форма муниципального краткосрочного плана реализации Программы приведена в таблицах 1, 2, 3 приложения № 2 к настоящей Программе, форма регионального краткосрочного плана реализации Программы в таблицах 1, 2, 3 приложения № 3 к настоящей Программе.

Краткосрочные планы разрабатываются на основе фактических смет, разработанных для каждого дома, включенного в краткосрочный план. Краткосрочный план содержит следующие данные:

многоквартирный дом, его адрес;

вид работ (услуг) по капитальному ремонту с указанием технических/конструктивных элементов объекта общего имущества, подлежащих такому ремонту, исходя из сметы, составленной на такие работы;

объем финансирования на проведение капитального ремонта.

Порядок и условия предоставления мер государственной поддержки, муниципальной поддержки на проведение капитального ремонта устанавливаются отдельными нормативными правовыми актами органов государственной власти Забайкальского края, муниципальными правовыми актами соответственно.

Региональный краткосрочный план реализации Программы составляется дифференцированно по муниципальным образованиям Забайкальского края.

Региональный и муниципальные краткосрочные планы реализации Программы подлежат опубликованию.

**Раздел 7. Организация контроля за ходом исполнения Программы**

Общий контроль за ходом реализации Программы осуществляет Администрация сельского поселения «Ковылинское» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края в соответствии с действующим законодательством.

По результатам проведения ежегодного мониторинга хода реализации Программы, при необходимости, заказчик муниципальной программы - Администрация сельского поселения «Ковылинское» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края подготавливает проект постановления о внесении изменений в Программу, организует согласование и утверждение в установленном порядке.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Приложение № 1 |
|  |  | к Муниципальной программе капитального ремонта |
|  |  | общего имущества в многоквартирных домах, |
|  |  | расположенных на территории сельского поселения «Ковылинское» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края, |
|  |  | утвержденной постановлением администрации сельского поселения «Ковылинское» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район»Забайкальского края  |
|  |  | от 13 января 2016 года № 1  |
|  |  |  | (редакция от 27.06.17 Постановление № 29 «А» от 27.06.2017)) |
|  |  |  |  |
| Перечень многоквартирных домов, расположенных на территории сельского поселения «Ковылинское» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края, в отношении которых, на период реализации Муниципальной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории сельского поселения «Ковылинское» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края, планируется проведение капитального ремонта общего имущества |
| № п/п | Адрес | Вид ремонта | Год |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | п. Ковыли, ул. Новая, д. 1 | Ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения, Ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения, Ремонт крыши, Утепление и ремонт фасада | 2016-2043 |
| 2 | п. Ковыли, ул. Новая, д. 3 | Ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения, Ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения, Ремонт крыши, Утепление и ремонт фасада | 2016-2043 |
| 3 | п. Ковыли, ул. Новая, д. 4 | Ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения, Ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения, Ремонт крыши, Утепление и ремонт фасада | 2016-2043 |
| 4 | п. Ковыли, ул. Новая, д. 5 | Ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения, Ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения, Ремонт крыши, Утепление и ремонт фасада | 2016-2043 |
| 5 | п. Ковыли, ул. Новая, д. 6 | Ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения, Ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения, Ремонт крыши, Утепление и ремонт фасада | 2016-2043 |
| 6 | п. Ковыли, ул. Новая, д. 7 | Ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения, Ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения, Ремонт крыши, Утепление и ремонт фасада | 2016-2043 |
| 7 | п. Ковыли, ул. Новая, д. 8 | Ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения, Ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения, Ремонт крыши, Утепление и ремонт фасада | 2016-2043 |
| 8 | ст. Арамогойтуй, д. 7 | Ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения, Ремонт внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения, Ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения, Ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения, Ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения, Ремонт крыши, Утепление и ремонт фасада | 2016-2043 |
| 9 | ст. Арамогойтуй, д. 8 | Ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения, Ремонт внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения, Ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения, Ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения, Ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения, Ремонт крыши, Утепление и ремонт фасада | 2016-2043 |
| 10 | ст. Арамогойтуй, д. 9 | Ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения, Ремонт внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения, Ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения, Ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения, Ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения, Ремонт крыши, Утепление и ремонт фасада | 2016-2043 |

# Муниципальный краткосрочный план реализации муниципальной программы капитального ремонта общего имущества вмногоквартирных домах, расположенных на территории сельского поселения «Ковылинское»муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район»

# Забайкальского края, на 2016-2043 годы

Таблица 1

# Перечень многоквартирных домов, которые подлежаткапитальному ремонту, которым планируется предоставлениефинансовой поддержки за счет средств государственнойкорпорации -Фонда содействия реформированию жилищно-коммунальногохозяйства, средств долевого финансирования бюджетаЗабайкальского края и (или) средств местных бюджетовна проведение капитального ремонта многоквартирных домов,и которые включены в муниципальный краткосрочный планреализации муниципальной программы капитального ремонтаобщего имущества в многоквартирных домах, расположенныхна территории сельского поселения «Ковылинское»муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район»

# Забайкальского края, на 2016-2043 годы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nп/п | Адрес МКД | Год | Материал стен | Количество этажей | Количество подъездов | общая площадь МКД, всего | Площадь помещений МКД: | Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана | Стоимость капитального ремонта | Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м. общей площади помещений МКД | Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м. общей площади помещений МКД | Плановая дата завершения работ |
| ввода в эксплуатацию | завершение последнего капитального ремонта | всего: | в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан | всего: | в том числе: |
|  | за счет средств Фонда | за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации | за счет средств местного бюджета | за счет средств собственников помещений в МКД |
| кв.м | кв.м | кв.м | чел. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб./кв.м | руб./кв.м |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| Итого по субъекту: | X | X | X | X | X |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | X |
| Итого по МО1: | X | X | X | X | X |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | X |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| \_ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Итого по МО...: | X | X | X | X | X |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | X |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| \_ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Планируемые показатели выполнения муниципального краткосрочного плана
реализации муниципальной программы капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах, расположенных на территории Таблица 2

#  сельского поселения «Ковылинское»муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район»Забайкальского края,на 2016-2043 годы

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nп/п | Наименование МО | общаяплощадьМКД, всего | Количествожителей,зарегистрированных в МКДна дату утверждения плана | Количество МКД | Стоимость капитального ремонта |
| I квартал | II квартал | III квартал | IV квартал | Всего : | I квартал | II квартал | III квартал | IV квартал | Всего: |
| кв.м. | чел. | ед. | ед. | ед. | ед. | ед. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| \_ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Таблица 3

# Реестр многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту,которым планируется предоставление финансовой поддержки за счет средствгосударственной корпорации - Фонда содействия реформированиюжилищно-коммунального хозяйства, средств долевого финансирования бюджетаЗабайкальского края и (или) местных бюджетов на проведение капитальногоремонта многоквартирных домов, и которые включены в муниципальныйкраткосрочный план реализации муниципальной программы капитального ремонтав многоквартирных домах, расположенных на территории сельского поселения «Ковылинское»муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район»

# Забайкальского края,на 2016-2043 годы по видам ремонта

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Nп/п | Адрес МКД | Стоимость капитального ремонта ВСЕГО | Виды, установленные частью 1 статьи 166 Жилищного Кодекса Российской Федерации | Виды, установленные нормативным правовым актом Забайкальского края |
| ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения | ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | ремонт крыши | ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | ремонт фасада | ремонт фундамента многоквартирного дома | услуги и (или) работы по утеплению фасада | услуги и (или) работы по переустройству невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройству выходов на кровлю | разработка проектной документации в случае, если законодательством Российской Федерации требуется ее разработка | проведение государственной экспертизы проекта, историко-культурной экспертизы в отношении многоквартирных домов, признанных официально памятниками архитектуры | осуществление строительного контроля |
| руб. | руб. | ед. | руб. | кв.м. | руб. | кв.м. | руб. | кв.м. | руб. | куб.м. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| Итого по субъекту: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Итого по МО 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Итого по МО \_ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |