**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**«КОВЫЛИНСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**«ГОРОД КРАСНОКАМЕНСК И КРАСНОКАМЕНСКИЙ РАЙОН»**

**ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| «27» июня | 2017 года | № 29 |  |

п. Ковыли

|  |
| --- |
| **О****разработке паспортов благоустройства территорий сельского поселения «Ковылинское» на 2017 г.** |

В целях организации процесса комплексного благоустройства, в соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.04.2017 № 691/пр «Об утверждении методических [рекомендаций](#P33) по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного [проекта](consultantplus://offline/ref=D514BF9CAD0400B107067FFB66475D567222389A1DB019EDB1AB840C0DWDR0C) "Формирование комфортной городской среды" на 2018 - 2022 годы», руководствуясь Уставом сельского поселения «Ковылинское», постановляю:

1. Утвердить форму паспорта благоустройства территорий сельского поселения «Ковылинское» на 2017 г. (Приложение № 1).

2. Утвердить Порядок разработки, согласования и утверждения паспорта благоустройства территорий сельского поселения «Ковылинское» на 2017 г. (Приложение № 2).

3. Утвердить форму паспорта благоустройства населенного пункта.

4. Настоящее Постановление разместить (опубликовать) на официальном сайте Администрации сельского поселения «Ковылинское» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: **kovylino.ru.**

Глава сельского поселения С.В. Убушаев

Приложение №1

к Постановлению Администрации

сельского поселения

«Ковылинское»

от « 27 » июня 2017 года № 29

**Паспорт благоустройства дворовой территории № \_\_\_\_\_ дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

1. Адрес многоквартирного дома (МКД)\*:

|  |
| --- |
|  |

1. Управляющая (обслуживающая) организация МКД (наименование, юридический адрес, телефон):

|  |
| --- |
|  |

3. Составитель паспорта: (наименование инвентаризационной комиссии муниципального образования):

|  |
| --- |
|  |

4. Кадастровый номер земельного участка (дворовой территории)\*:

|  |
| --- |
|  |

5. Сведения о МКД и дворовой территории:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Этажность МКД\*\*\* | Количество подъездов в МКД\*\*\* | Количество жилых и нежилых помещений в МКД\*\*\* | Количество проживающих в МКД граждан, чел.\*\*\* | Общая площадь дворовой территории, кв.м\*\* | Оценка уровня благоустроенности территории (благоустроенная/ не благоустроенная) \*\*\*\* |
| 1 |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |

*\*- при образовании дворовой территории земельными участками нескольких МКД в пунктах 1. и 2. указываются данные для каждого МКД.*

*\*\* - при образовании дворовой территории общей для нескольких МКД, указывается общая площадь дворовых территорий.*

*\*\*\* - при образовании дворовой территории общей для нескольких МКД, указывается информация по каждому МКД.*

*\*\*\*\* - благоустроенной считается территория, обеспеченная твердым покрытием, позволяющим комфортное передвижение по основным пешеходным коммуникациям в любое время года и в любую погоду, освещением, игровым оборудованием для детей возрастом до пяти лет и набором необходимой мебели, озеленением, оборудованными площадками для сбора коммунальных отходов.*

**II. Характеристика благоустройства.**

**А. Сооружения:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование** | **Кол-во, единиц** | **Площадь, кв.м** | **Вид**  **покрытия** | **Вид и перечень элементов (оборудования)** | **Потребность в благоустройстве:** | | |
| **устройство, ремонт, замена (указать)** | **кол-во, единиц** | **площадь, кв.м** |
|  | Детская площадка |  |  |  |  |  |  | **размеры, м** |
|  | Спортплощадка |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Площадка для отдыха |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Контейнерная площадка |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Автостоянка |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Площадка выгула домашних животных |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Иные сооружения |  |  |  |  |  |  |  |

**Б. Дорожно-тропиночная сеть:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование** | **Площадь, кв.м** | **Вид**  **покрытия** | **Вид и перечень элементов (оборудования)** | **Потребность в благоустройстве:** | | |
| **устройство, ремонт, замена (указать)** | **площадь, кв.м** | **размеры, м** |
|  | Проезды |  |  |  |  |  |  |
|  | Тротуары |  |  |  |  |  |  |
|  | Пешеходные дорожки |  |  |  |  |  |  |
|  | Лестницы |  |  |  |  |  |  |
|  | Отмостки |  |  |  |  |  |  |
|  | Специальные дорожки (велодорожка и т.д.) |  |  |  |  |  |  |
|  | Элементы благоустройства территорий по приспособлению для маломобильных групп населения: пандусы, съезды |  |  |  |  |  |  |
|  | Иные варианты сети |  |  |  |  |  |  |

**В. Малые архитектурные формы и элементы благоустройства:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование** | **Ед. изм.** | **Текущее наличие** | **Потребность в благоустройстве:** | |
| **устройство (установка), ремонт, замена (указать)** | **Кол-во** |
|  | Светильники |  |  |  |  |
|  | Скамьи |  |  |  |  |
|  | Урны |  |  |  |  |
|  | Цветочницы |  |  |  |  |
|  | Контейнеры |  |  |  |  |
|  | Декоративные скульптуры |  |  |  |  |
|  | Элементы благоустройства территорий по приспособлению для маломобильных групп населения: опорные поручни, специальное оборудование на детских и спортивных площадках |  |  |  |  |
|  | Иное оборудование |  |  |  |  |

**Приложение:** Схема земельного участка территории с указанием ее размеров и границ, размещением объектов благоустройства на \_\_\_\_\_ л.

Ф.И.О., должности и подписи членов инвентаризационной комиссии:

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

**Паспорт благоустройства общественной территории № \_\_\_\_\_ дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

**I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

1. Вид территории\*:

|  |
| --- |
|  |

2. Адрес местонахождения территории:

|  |
| --- |
|  |

3. Составитель паспорта: (наименование инвентаризационной комиссии муниципального образования):

|  |
| --- |
|  |

4. Кадастровый номер земельного участка (общественной территории)\*:

|  |
| --- |
|  |

5. Сведения об общественной территории :

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Общая площадь общественной территории, м2 | Здания, строения, сооружения, объекты жилищного фонда, расположенные в пределах территории | Оценка уровня благоустроенности территории (благоустроенная/ не благоустроенная) \*\* | Численность населения, имеющего удобный пешеходный доступ к основным площадкам территории, чел.\*\*\* |
| 1 |  |  |  |  |

*\* - парк, сквер, центральная улица, площадь, набережная и т.д.*

*\*\* - благоустроенной считается территория, обеспеченная твердым покрытием, позволяющим комфортное передвижение по основным пешеходным коммуникациям в любое время года и в любую погоду, освещением, игровым оборудованием для детей возрастом до пяти лет и набором необходимой мебели, озеленением, оборудованными площадками для сбора отходов.*

*\*\*\* - под удобным пешеходным доступом понимается возможность для пользователя площадки дойти до нее по оборудованному твердым покрытием и освещенному маршруту в течение не более чем пяти минут.*

**II. Характеристика благоустройства.**

**А. Сооружения:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование** | **Кол-во, единиц** | **Площадь, кв.м** | **Покрытие** | **Оборудование** | **Потребность в благоустройстве** | |
| **Замена, ремонт, реконструкция (указать)** | **Стоимость работ,**  **тыс. руб.** |
|  |  |
|  | Детская площадка |  |  |  |  |  |  |
|  | Спортплощадка |  |  |  |  |  |  |
|  | Площадка для отдыха |  |  |  |  |  |  |
|  | Автостоянка |  |  |  |  |  |  |
|  | Площадка выгула домашних животных |  |  |  |  |  |  |
|  | Иные сооружения |  |  |  |  |  |  |

**Б. Дорожно-тропиночная сеть:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование** | **Площадь, кв.м** | **Размеры, м** | **Покрытие** | **Потребность в благоустройстве** | |
| **Замена, ремонт, реконструкция (указать)** | **Стоимость работ,**  **тыс. руб.** |
|  | Проезды |  |  |  |  |  |
|  | Тротуары |  |  |  |  |  |
|  | Пешеходные дорожки |  |  |  |  |  |
|  | Специальные дорожки (велодорожка и т.д.) |  |  |  |  |  |
|  | Элементы благоустройства территорий по приспособлению для маломобильных групп населения: пандусы, съезды |  |  |  |  |  |
|  | Иные варианты сети |  |  |  |  |  |

**В. Малые архитектурные формы и элементы благоустройства:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование** | **Ед. изм.** | **Кол-во** | **Потребность в благоустройстве** | |
| **Замена, ремонт, реконструкция (указать)** | **Стоимость работ,**  **тыс. руб.** |
|  | Светильники |  |  |  |  |
|  | Скамьи |  |  |  |  |
|  | Урны |  |  |  |  |
|  | Цветочницы |  |  |  |  |
|  | Контейнеры |  |  |  |  |
|  | Декоративные скульптуры |  |  |  |  |
|  | Элементы благоустройства территорий по приспособлению для маломобильных групп населения: опорные поручни, специальное оборудование на детских и спортивных площадках |  |  |  |  |
|  | Иное оборудование |  |  |  |  |

**Приложение:** Схема земельного участка территории с указанием ее размеров и границ, размещением объектов благоустройства на \_\_\_\_\_ л.

Ф.И.О., должности и подписи членов инвентаризационной комиссии:

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

**Паспорт**

**благоустройства территорий индивидуальной жилой застройки (территорий в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)**

**№ \_\_\_\_\_ дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

1. Общие сведения о территории благоустройства

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1.1 | Наименование (вид) территории |  |
| 1.2 | Адрес местонахождения территории |  |
| 1.3 | Кадастровый номер земельного участка |  |
| 1.4 | Численность населения, проживающего в пределах территории, чел. |  |
| 1.5 | Общая площадь территории, кв. м |  |
| 1.6 | Оценка уровня благоустроенности территории (благоустроенная/ не благоустроенная)\* |  |
| 1.7 | Соответствие внешнего вида ИЖС правилам благоустройства |  |

*\* Благоустроенной считается территория, обеспеченная твердым покрытием, позволяющим комфортное передвижение по основным пешеходным коммуникациям в любое время года и в любую погоду, освещением, игровым оборудованием для детей возрастом до пяти лет и набором необходимой мебели, озеленением, оборудованными площадками для сбора коммунальных отходов.*

1. Характеристика благоустройства

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Значение показателя | Примечание |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2.1 | Требует ремонта дорожное покрытие проезжих частей | да/нет |  |  |
| 2.2 | Требует ремонта дорожное покрытие пешеходных дорожек, тротуаров | да/нет |  |  |
| 2.3 | Наличие площадок (детских, спортивных, для отдыха и т.д.) |  |  |  |
|  | - количество | ед. |  |  |
|  | - площадь | кв. м |  |  |
| 2.4 | Наличие оборудованной контейнерной площадки (выделенная) | ед. |  |  |
| 2.5 | Достаточность озеленения (газонов, кустарников, деревьев) | да/нет |  |  |
| 2.6 | Наличие достаточного количества малых архитектурных форм | да/нет |  |  |
| 2.7 | Необходимо установить: |  |  |  |
|  | - игровое оборудование | ед. |  |  |
|  | - спортивное оборудование | ед. |  |  |
|  | - светильники | ед. |  |  |
|  | - скамьи | ед. |  |  |
|  | - урны | ед. |  |  |
| 2.8 | Характеристика освещения: |  |  |  |
|  | - количество | ед. |  |  |
|  | - достаточность | да/нет |  |  |
| 2.9 | Наличие приспособлений для маломобильных групп населения (опорных поручней, специального оборудования на детских и спортивных площадках; спусков,  пандусов для обеспечения беспрепятственного перемещения) | да/нет |  |  |

**Приложение:** Схема земельного участка территории с указанием ее размеров и границ, размещением объектов благоустройства на \_\_\_\_\_ л.

Ф.И.О., должности и подписи членов инвентаризационной комиссии:

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

Приложение № 2

к Постановлению Администрации

сельского поселения

«Ковылинское»

от «27» июня 2017 года № 29

Порядок разработки, согласования и утверждения

паспорта благоустройства территорий

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий, объектов недвижимого имущества и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения (далее – Порядок проведения инвентаризации) разработан на основании пункта 14 Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169, и устанавливает требования к проведению инвентаризации в сельском поселении «Ковылинское».

1.2. Целью проведения инвентаризации является оценка уровня благоустройства дворовых и общественных территорий, объектов недвижимого имущества и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, индивидуальных жилых домов и земельных участков (далее – территории).

1.3. В ходе инвентаризации определяется физическое состояние территорий и необходимость их благоустройства в рамках реализации региональных (муниципальных) программ формирования современной городской среды на 2018 – 2022 годы.

1.4. В целях реализации настоящего Порядка используются следующие понятия:

-инвентаризация – выявление в натуре, учет, картографирование, определение и оценка текущего (качественного и количественного) состояния территорий, а также потребности в работах по благоустройству указанных территорий;

-паспорт благоустройства – документ установленной формы, содержащий инвентаризационные данные о территории, расположенных на ней элементах благоустройства и их характеристику, а также сопровождающийся картографическими материалами (схема территории с расположенными на ней элементами благоустройства;

-элементы благоустройства территории – декоративные, технические, планировочные, конструктивные решения, элементы ландшафта, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства.

1. Порядок проведения инвентаризации

2.1. Первичная инвентаризация территории сельского поселения –проводится в один этап – в срок до 10 августа 2017 года.

2.2. Для проведения инвентаризации создается муниципальная инвентаризационная комиссии (далее – Комиссия), утверждаемая постановлением администрации сельского поселения «Ковылинское».

2.3. Инвентаризация проводится путем натурного осмотра территорий и расположенных на ней объектов

2.4. Инвентаризация территорий проводится в соответствии с графиком, утверждаемым администрацией сельского поселения «Ковылинское».

2.5. График не позднее 5 рабочих дней с момента утверждения размещается на официальном сайте администрации сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в местных средствах массовой информации и доводится до управляющих организаций.

2.6. Информация о датах проведения инвентаризации дворовых территорий размещается на информационных досках многоквартирных жилых домов (далее – МКД), местах общего пользования в районах индивидуальной жилой застройки не менее чем за 5 рабочих дней до даты инвентаризации.

.

1. Порядок разработки, согласования и утверждения

Паспорта. Актуализация Паспорта

3.1. Паспорт разрабатывается на все территории, в том числе на дворовые и общественные.

Разработку и актуализацию Паспортов обеспечивают собственники многоквартирных домов, пользователи общественных территорий (землепользователи, арендаторы).

3.2. Границы территорий, на которые разрабатываются Паспорта, определяются с учетом следующих особенностей:

3.2.1. Не допускается пересечение границ территорий, указанных в Паспортах.

3.2.2. Не допускается установление границ территорий, указанных в Паспортах, приводящее к образованию бесхозяйных объектов.

3.3. Паспорт не является основанием для оформления земельных отношений.

3.4. Инвентаризация дворовой территории, прилегающей к двум и более многоквартирным домам, оформляется единым паспортом с указанием перечня прилегающих многоквартирных домов;

в случае примыкания внутриквартального проезда к дворовой территории необходимо включать данный внутриквартальный проезд в состав паспорта, разрабатываемого на дворовую территорию;

в паспорт территории, находящейся в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, включается информация об объектах недвижимого имущества, объектах незавершенного строительства, их состоянии

3.4. Паспорт разрабатывается по результатам натурного обследования территории и расположенных на ней элементов (далее — инвентаризация).

3.5. Работы по инвентаризации проводятся с нанесением границ территории, в отношении которой разработан Паспорт, на инвентаризационный план или исполнительную съемку..

3.6. Паспорт утверждается Главой сельского поселения «Ковылинское».

3.7. Создание и Актуализация Паспорта:

3.7.1. Паспорт разрабатывается в случае отсутствия утвержденного Паспорта на дворовую территорию. Во всех остальных случаях проводится актуализация существующего паспорта.

3.7.2. Новый паспорт дворовой территории разрабатывается в случае образования новой дворовой территории, разделения существующей дворовой территории на несколько дворовых территорий, объединения нескольких дворовых территорий, а также в случае отсутствия утвержденного паспорта на дворовую территорию. Во всех остальных случаях проводится актуализация существующего паспорта.

3.7.3. Актуализация данных Паспорта проводится по мере их изменения

3.7.4. Лица, в чьем ведении находится территория (управляющие организации, ТСЖ, администрация муниципального образования при непосредственном управлении МКД, и иные заинтересованные лица), обязаны не позднее 30 (тридцати) календарных дней с момента изменения состояния территории, обратиться в администрацию сельского поселения «Ковылинское» с заявлением о включении в график инвентаризации на текущий год.

3.7.5. Администрация сельского поселения «Ковылинское» при изменении состояния территории:

при непосредственном управлении многоквартирных жилых домов;

по итогам реализации мероприятий по благоустройству территорий в рамках программ и мероприятий, финансируемых с привлечением средств бюджетов различных уровней,

включает данные территории в план инвентаризации текущего года.

3.8. По итогам инвентаризации администрацией сельского поселения «Ковылинское» составляется Паспорт благоустройства территории населенного пункта (далее – Паспорт населенного пункта) (приложение № 3 к Порядку).

3.8. Срок действия Паспорта составляет 1 год с момента утверждения. По окончании срока действия Паспорта проводится его актуализация в соответствии с настоящим Порядком.

3.9. В случае примыкания внутриквартального проезда только к одной территории необходимо включать данный внутриквартальный проезд в состав Паспорта, разрабатываемого на территорию.

3.10. Хранение паспортов благоустройства территории осуществляется администрацией сельского поселения «Ковылинское».

3.11. Копия паспорта соответствующей территории передается в организацию, осуществляющую управление многоквартирным домом в срок не позднее 10 рабочих дней со дня его составления.

3.12. Последующая актуализация Паспортов территории проводится не реже одного раза в 5 лет с момента проведения первичной (предыдущей) инвентаризации.

3.13. Актуализированные Паспорта территорий, Паспорта населенного пункта являются приложениями к первоначальным Паспортам соответственно.

3.14. На основании Паспортов территорий индивидуальной жилой застройки и земельных участков, предоставленных для их размещения, заключаются соглашения с собственниками (пользователями) домов (собственниками (землепользователями) земельных участков) об их благоустройстве не позднее 2020 года в соответствии с требованиями, утвержденными правилами благоустройства муниципального образования.

3.15. На основании Паспортов территорий объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, заключаются соглашения между указанными лицами и муниципальным образованием по благоустройству таких территории не позднее 2020 года за счет средств юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Приложение № 3

к Постановлению Администрации

сельского поселения

«Ковылинское»

от «27» июня 2017 года № 29

**ПАСПОРТ**

**благоустройства населенного пункта**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(наименование населенного пункта)

**№ \_\_\_\_\_ дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

1. **Дворовые территории**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Количество |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
| --- | --- | --- | --- |
| 1.1 | Количество территорий: |  |  |
|  | - всего | ед. |  |
|  | - полностью благоустроенных | ед. |  |
| 1.2 | Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий | % |  |
| 1.3 | Количество МКД на территориях: |  |  |
|  | - всего | ед. |  |
|  | - на благоустроенных территориях | ед. |  |
| 1.4 | Общая численность населения муниципального образования | тыс. чел. |  |
| 1.5 | Численность населения, проживающих в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями | тыс. чел. |  |
| 1.6 | Доля населения благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения в населенном пункте | % |  |
| 1.7 | Площадь территорий: |  |  |
|  | - общая площадь | кв. м |  |
|  | - площадь благоустроенных территорий | кв. м |  |
| 1.8 | Количество и площадь площадок на дворовых территориях: |  |  |
|  | - детская площадка | ед. /кв. м |  |
|  | - спортивная площадка | ед. /кв. м |  |
|  | - контейнерная площадка (выделенная) | ед. /кв. м |  |

2. **Общественные территории**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Количество |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
| --- | --- | --- | --- |
| 2.1 | Количество территорий всего, из них: | ед. |  |
|  | - территории массового отдыха населения (парки, скверы и т.п.) | ед. |  |
|  | - наиболее посещаемые муниципальные территории общего пользования (центральные улицы, аллеи, площади и другие) | ед. |  |
| 2.2 | Количество благоустроенных общественных территорий всего, из них: | ед. |  |
|  | - территории массового отдыха населения (парки, скверы и т.п.) |  |  |
|  | - наиболее посещаемые муниципальные территории общего пользования (центральные улицы, аллеи, площади и другие) |  |  |
| 2.3 | Доля благоустроенных территорий от общего количества общественных территорий | % |  |
| 2.4 | Общая численность населения муниципального образования | тыс. чел. |  |
| 2.5 | Численность населения, имеющего удобный пешеходный доступ к основным площадкам общественных территорий, чел. | тыс. чел. |  |
| 2.6 | Доля населения, имеющего удобный пешеходный доступ к основным площадкам общественных территорий\*\* | % |  |
| 2.7 | Площадь территорий всего, из них: | кв. м |  |
|  | - территории массового отдыха населения (парки, скверы и т.п.) | кв. м |  |
|  | - наиболее посещаемые муниципальные территории общего пользования (центральные улицы, аллеи, площади и другие) | кв. м |  |
| 2.8 | Площадь благоустроенных территорий всего, их них: | кв. м |  |
|  | - территории массового отдыха населения (парки, скверы и т.п.) | кв. м |  |
|  | - наиболее посещаемые муниципальные территории общего пользования (центральные улицы, аллеи, площади и другие) | кв. м |  |
| 2.9 | Количество площадок, специально оборудованных для отдыха, общения и проведения досуга разными группами населения (спортивные площадки, детские площадки, площадки для выгула собак и другие) | ед. |  |
| 2.10 | Площадь площадок, специально оборудованных для отдыха, общения и проведения досуга разными группами населения (спортивные площадки, детские площадки, площадки для выгула собак и другие) | кв. м |  |
| 2.11 | Площадь благоустроенных общественных территорий, приходящихся на 1 жителя | кв. м на  1 жителя |  |

3. **Территории индивидуальной жилой застройки**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Количество |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
| --- | --- | --- | --- |
| 3.1 | Площадь территорий застройки ИЖС: |  |  |
|  | - общая площадь | кв. м |  |
|  | - площадь благоустроенных территорий | кв. м |  |
| 3.2 | Доля благоустроенных территорий | % |  |
| 3.3 | Доля территорий с ИЖС, внешний вид которых соответствует правилам благоустройства | % |  |

4. **Территории в ведении юридических лиц**

**и индивидуальных предпринимателей**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Количество |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
| --- | --- | --- | --- |
| 4.1 | Площадь территорий в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей |  |  |
|  | - общая площадь | кв. м |  |
|  | - площадь благоустроенных территорий | кв. м |  |
| 4.2 | Доля благоустроенных территорий | % |  |
| 4.3 | Доля территорий с внешнем видом зданий, строений и сооружений, соответствующим правилам благоустройства | % |  |

*\* - благоустроенной считается территория, обеспеченная твердым покрытием, позволяющим комфортное передвижение по основным пешеходным коммуникациям в любое время года и в любую погоду, освещением, игровым оборудованием для детей возрастом до пяти лет и набором необходимой мебели, озеленением, оборудованными площадками для сбора коммунальных отходов.*

*\*\* - под удобным пешеходным доступом понимается возможность для пользователя площадки дойти до нее по оборудованному твердым покрытием и освещенному маршруту в течение не более чем пяти минут.*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_